




Molenbeek Makelaars

Altijd in de buurt!



Kenmerken

 154 m²

 Woudenberg

Word dit uw nieuwe pand?

 033 286 44 11

 woudenberg@molenbeek.nl

www.molenbeek.nl

Landaasweg 2 d

3931 GA Woudenberg | € 1.250 p.m.





Ruimte voor uw ideeën

Uw contactpersonen



Marcel Donker
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 21 56 58 08

✉ mdonker@molenbeek.nl



Sam van den Berg
Makelaar en Taxateur o.z. RM
RT

☎ 06 54 26 37 13

✉ vandenbergmolenbeek.nl



Inhoud

- Het pand
- Bijzonderheden
- Plattegronden
- Ons team

Het pand

Op zoek naar de perfecte bedrijfsruimte? Zoek dan niet verder! Binnenkort komt de Landaasweg 2 D te Woudenberg beschikbaar. Deze zelfstandige unit is gelegen op een zichtlocatie aan de N224. De unit heeft een verhuurbaar vloeroppervlak van 154 m², verdeeld over de begane grond en eerste verdieping. Uitermate geschikt voor midden- en kleinbedrijf.



Specificaties

Vraagprijs:	€ 1.250,- p.m.	Bruto inhoud:	645 m ³
Soort pand:	Bedrijfsruimte	Netto inhoud:	511 m ³
Bouwjaar:	2019	Aantal verdiepingen:	2
Netto vloeroppervlakte:	156 m ²	Energie label:	A

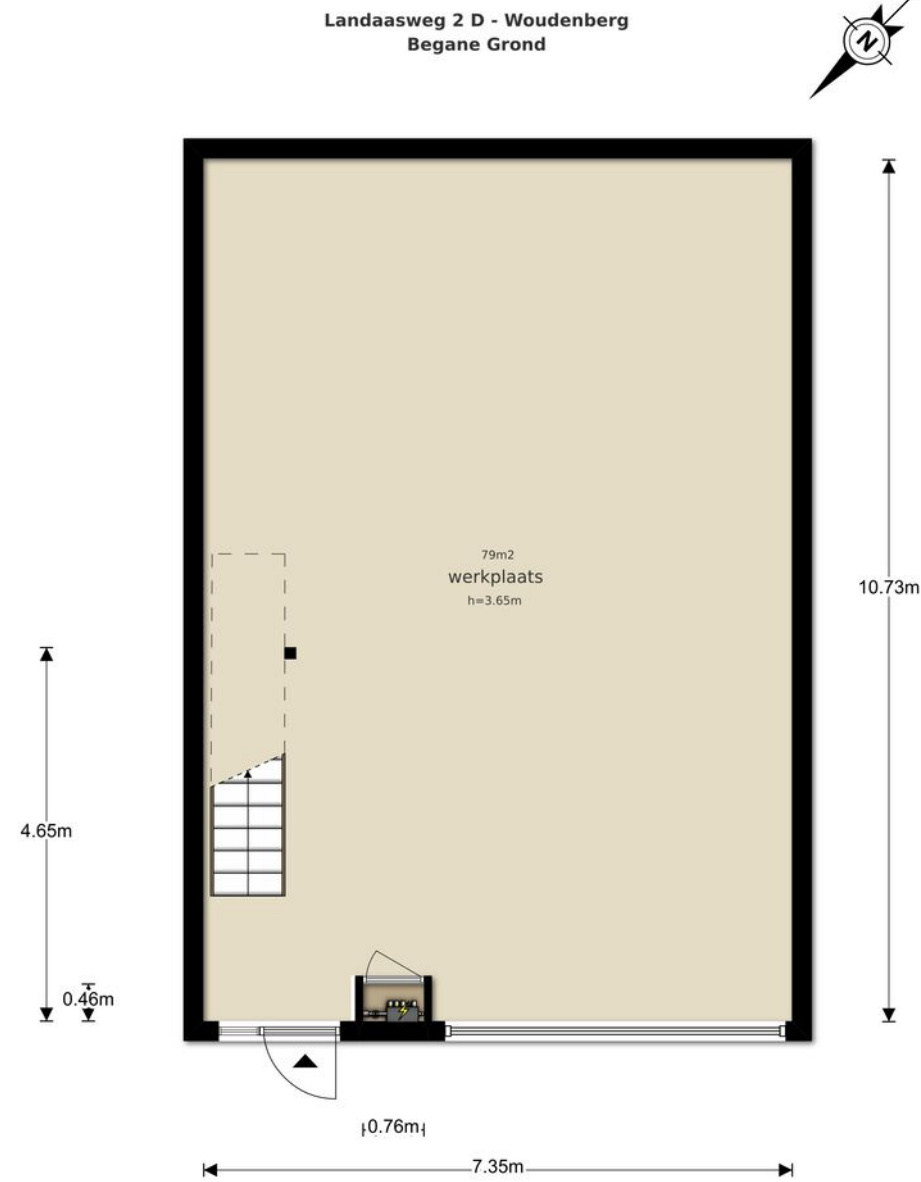
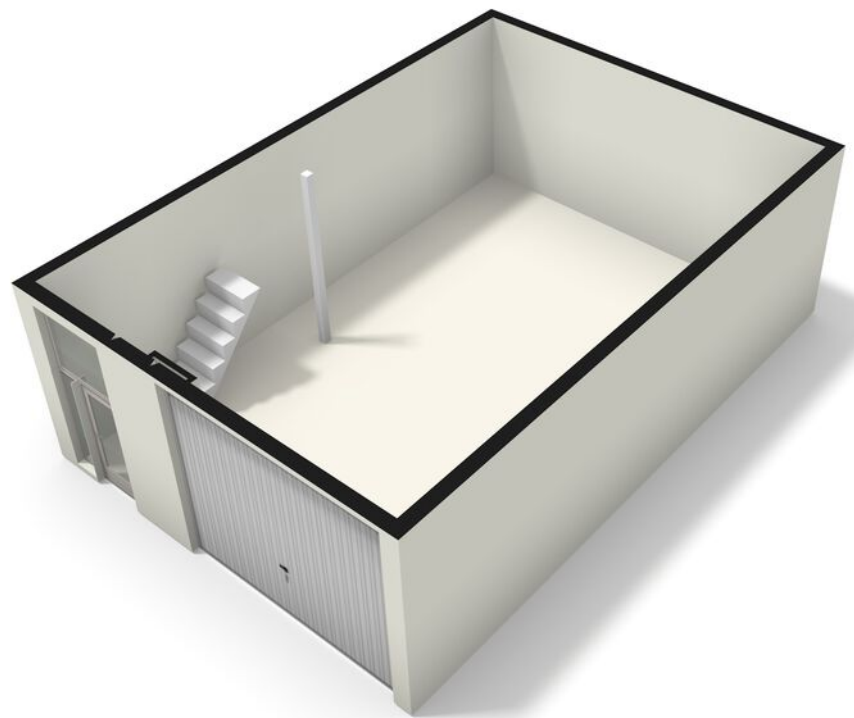
Bijzonderheden

- bouwjaar 2019;
- afmeting 7,35 x 10,73 meter per verdieping;
- vrije hoogte op de begane grond van 3,65 meter;
- elektrische overheaddeur;
- meterkast met gas/water/elektra;
- in beton uitgevoerde verdiepingvloer;
- vloerverwarming/koeling d.m.v. warmtepomp op de begane grond alsmede 1e verdieping;
- 2 toegewezen parkeerplaatsen.



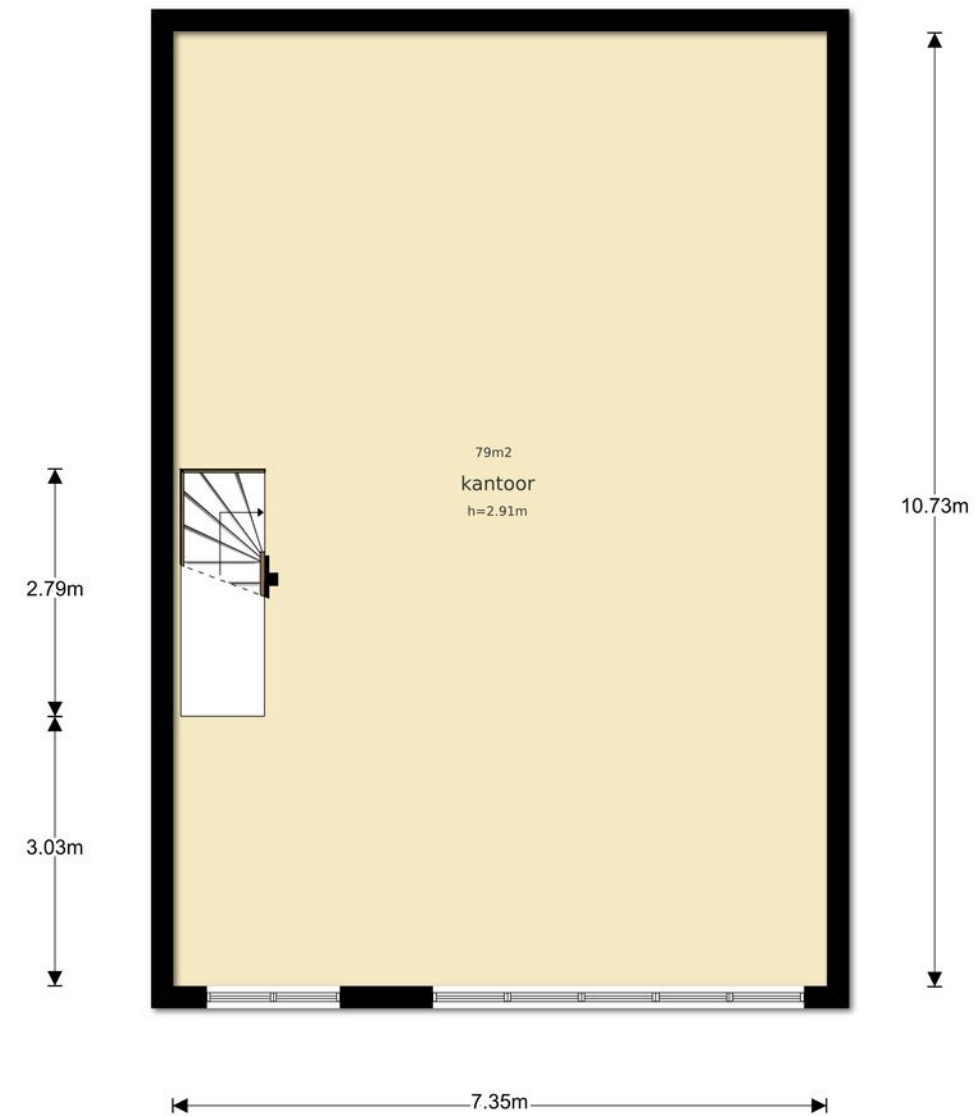
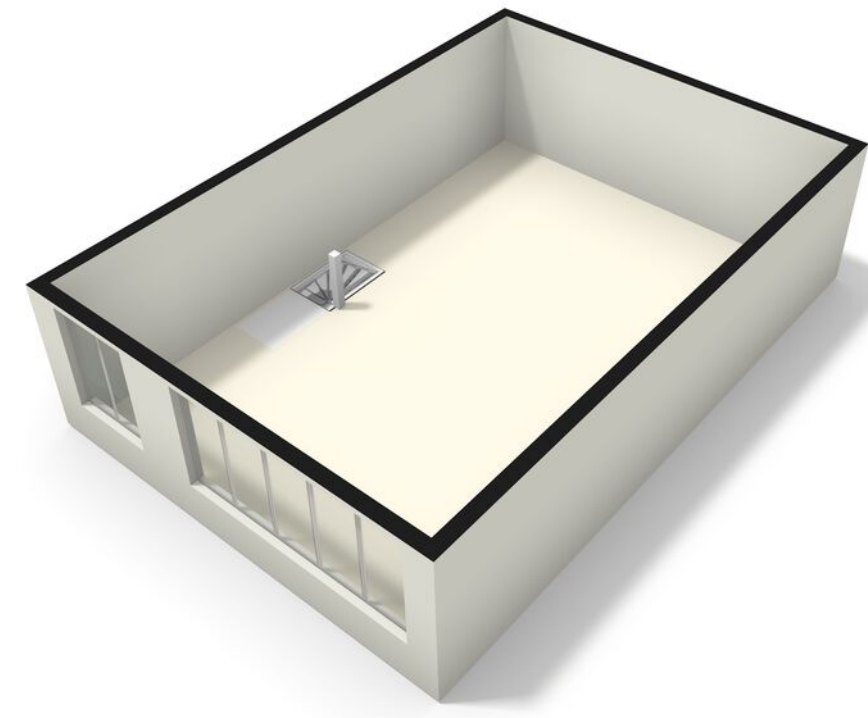
Plattegrond

Begane grond



Plattegrond

Eerste verdieping



Aantekeningen

10

Lined area for notes.

Ons team Molenbeek Woudenberg



Marcel Donker
Register Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 21 56 58 08
✉ mdonker@molenbeek.nl



Sam van den Berg
Register Makelaar en Taxateur o.z. RM RT

☎ 06 54 26 37 13
✉ vandenberg@molenbeek.nl



Mariëlle van Leersum
NVM Makelaar

☎ 033 286 44 11
✉ vanleersum@molenbeek.nl



Willeke Hazeleger
Assistent Register Makelaar taxateur ARMT

☎ 033 286 44 11
✉ hazeleger@molenbeek.nl



Marjan Willigenburg
NVM Makelaar

☎ 033 286 44 11
✉ willigenburg@molenbeek.nl



Henrike Wolvers
Commercieel Medewerker

☎ 033 286 44 11
✉ wolvers@molenbeek.nl



Wordt dit uw nieuwe (t)huis?

Neem contact op met Molenbeek Woudenberg!

Molenbeek Woudenberg

De Nieuwe Poort 20

3931 JK Woudenberg



033 286 44 11



woudenberg@molenbeek.nl

Andere vestigingen

Molenbeek Utrecht

Emmalaan 39

3581 HP Utrecht



030 256 88 11



woneninutrecht@molenbeek.nl

Molenbeek Zeist

Antonlaan 600

3707 KD Zeist



030 692 02 04



zeist@molenbeek.nl

