



Molenbeek Makelaars





Altijd in de buurt!



Prins Clausdreef 5

3947 PE Langbroek | € 619.500 k.k.

Kenmerken

-  148 m²
-  218 m²
-  5 Slaapkamers
-  Langbroek

Welkom in uw nieuwe thuis

-  033 286 44 11
-  woudenberg@molenbeek.nl

www.molenbeek.nl





Uw contactpersonen



Marcel Donker
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 21 56 58 08

✉ mdonker@molenbeek.nl



Sam van den Berg
Makelaar en Taxateur o.z. RM
RT

☎ 06 54 26 37 13

✉ vandenbergmolenbeek.nl

“ Wij maken van deze
woning uw nieuwe
thuis. ”



Inhoud

- De woning
- Begane grond
- Eerste verdieping
- Tweede verdieping
- Tuin
- Bijzonderheden
- Plattegronden
- Uw hypotheek
- Langbroek & omgeving
- Lijst van zaken
- Extra informatie
- Onze dienstverlening
- Klanttevredenheid
- Ons team

De woning

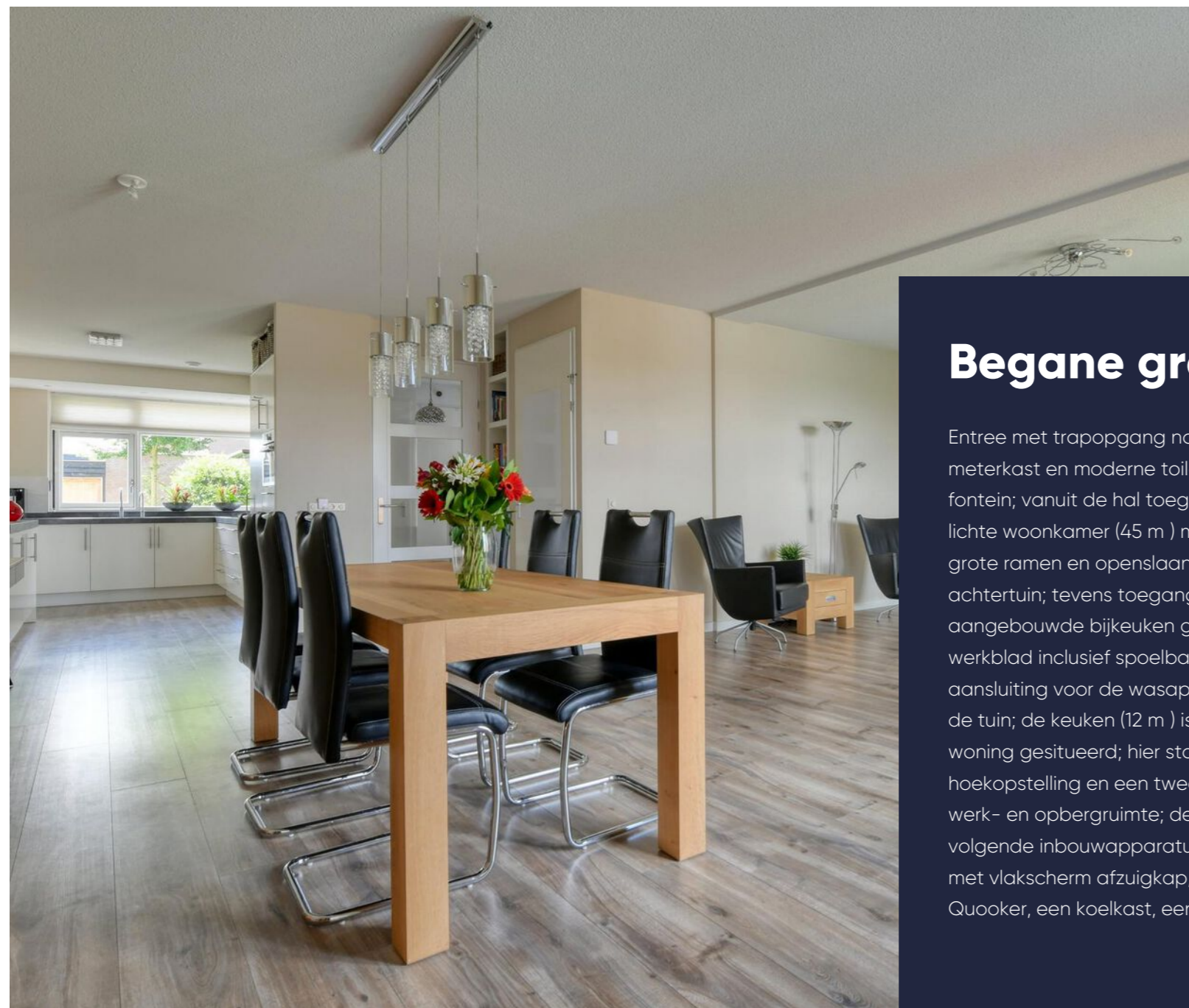
Gelegen in het gezellige Langbroek aan de rand van het dorp, ligt deze fraaie en ruime '3-onder-1kap' hoekwoning. Dit stijlvolle en instapklare gezinshuis uit 2014 heeft o.a. extra brede woonkamer, vier grote slaapkamers (makkelijk uit te breiden tot vijf), werkamer en een luxe badkamer. Het riante kavel beschikt over parkeerplek op eigen grond, twee bergingen en een fijne achtertuin met overkapping. Deze energiezuinige woning met energielabel A is gelegen in de nieuwe, ruim opgezette woonwijk 'Oranjehof' met voldoende parkeergelegenheid en verschillende speeltuintjes in de buurt.

Langbroek is gelegen aan de rand van de Utrechtse heuvelrug en kenmerkt zich door de prachtige natuur met verspreid tientallen kastelen en buitenhuizen waar u kunt genieten van heerlijke wandelingen en fietstochten. In Langbroek zijn diverse voorzieningen aanwezig, zoals basisscholen, een buursupermarkt, een actieve sportvereniging en een restaurant. Op enkele minuten afstand bevinden zich de gezellige plaatsen Doorn en Wijk bij Duurstede



Specificaties

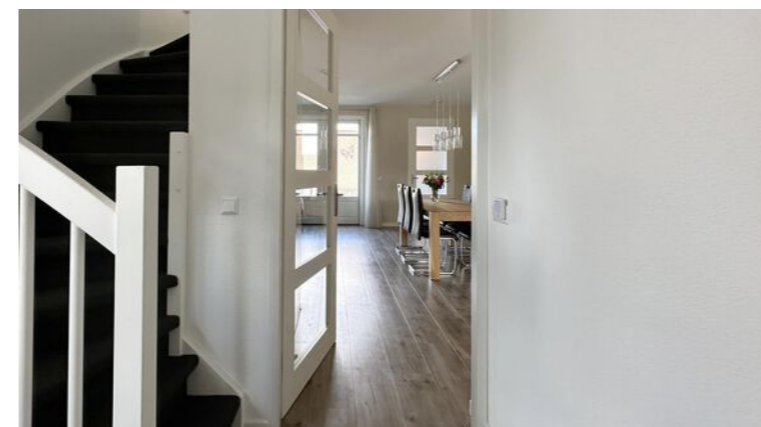
Vraagprijs:	€ 619.500,- k.k.	Aantal kamers:	6
Soort woning:	eengezinswoning	Aantal slaapkamers:	5
Bouwjaar:	2014	Aantal woonlagen:	3
Woonoppervlakte:	148 m ²	Tuinligging:	noord
Perceeloppervlakte:	218 m ²	Energielabel:	A
Inhoud:	571 m ³		



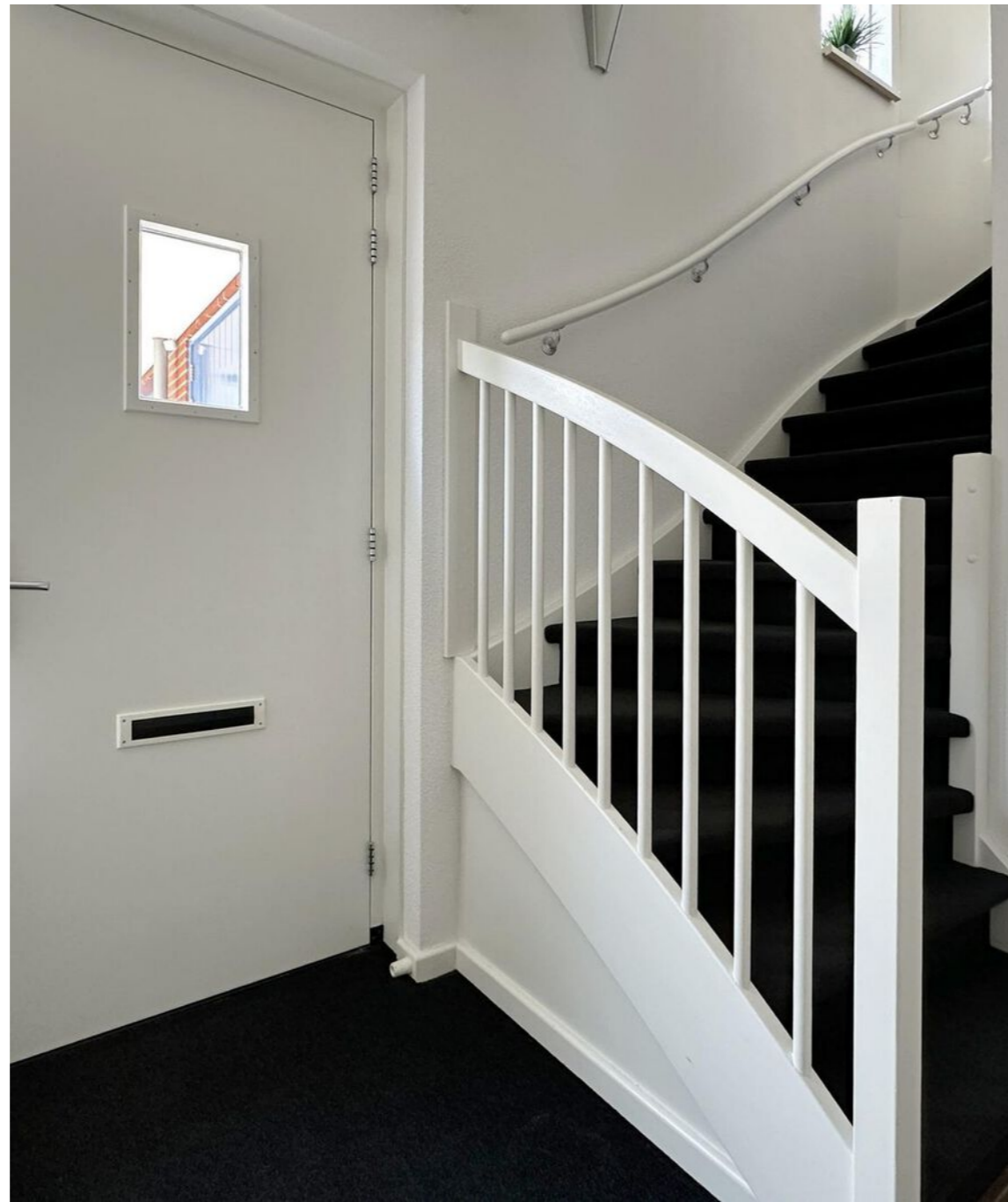
Riante woonkamer met
ingebouwde open
keuken!

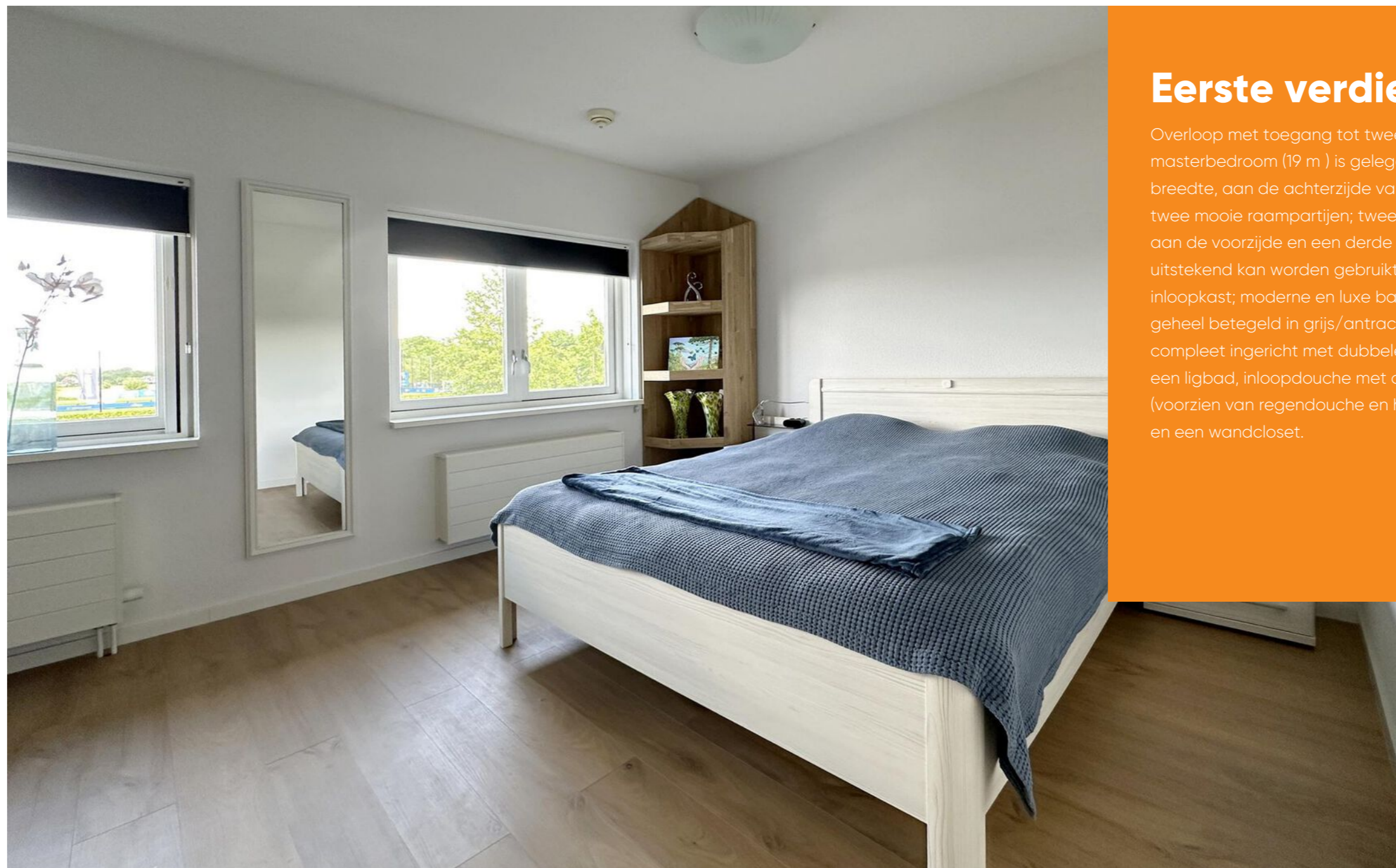
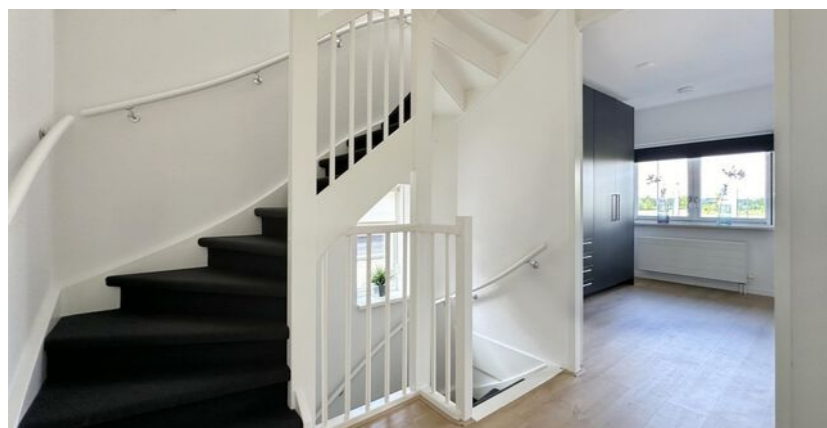
Begane grond

Entree met trapopgang naar de eerste verdieping, meterkast en moderne toiletruimte met wandcloset en fontein; vanuit de hal toegang tot de ruime en zeer lichte woonkamer (45 m) met trapkast en vaste kast, grote ramen en openslaande deuren naar de achtertuin; tevens toegang tot een praktische, aangebouwde bijkeuken gebouwd in 2023 (6 m) met werkblad inclusief spoelbak en (boven)kasten, aansluiting voor de wasapparatuur en achterdeur naar de tuin; de keuken (12 m) is aan de voorzijde van de woning gesitueerd; hier staat een ruime en nette hoekopstelling en een tweede keukenblok met veel werk- en opbergruimte; de keuken is voorzien van de volgende inbouwapparatuur: een inductiekookplaat met vlakscherm afzuigkap, een dubbele spoelbak met Quooker, een koelkast, een vriezer en een combi-oven.



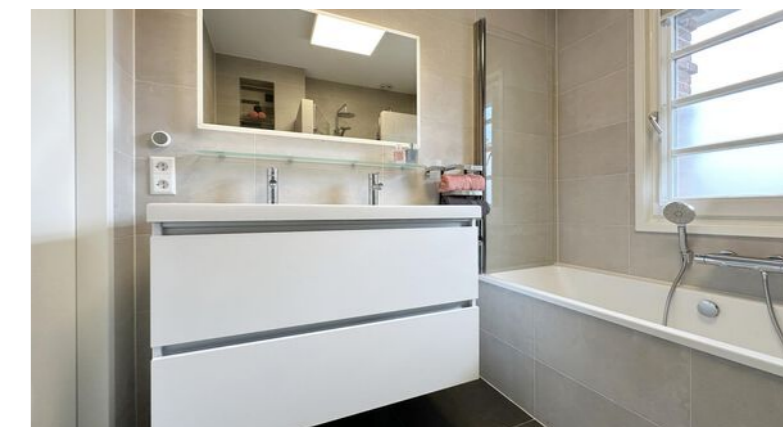






Eerste verdieping

Overloop met toegang tot twee ruime slaapkamers; de masterbedroom (19 m) is gelegen over de gehele breedte, aan de achterzijde van de woning en heeft twee mooie raampartijen; tweede slaapkamer (9 m) aan de voorzijde en een derde kamer (4 m) die uitstekend kan worden gebruikt als kantoor of inloopkast; moderne en luxe badkamer uit 2022 (6 m), geheel betegeld in grijs/antraciete kleurstelling; compleet ingericht met dubbele wastafel in meubel, een ligbad, inlopdouche met dubbele douche (voorzien van regendouche en handdouche) en bankje en een wandcloset.



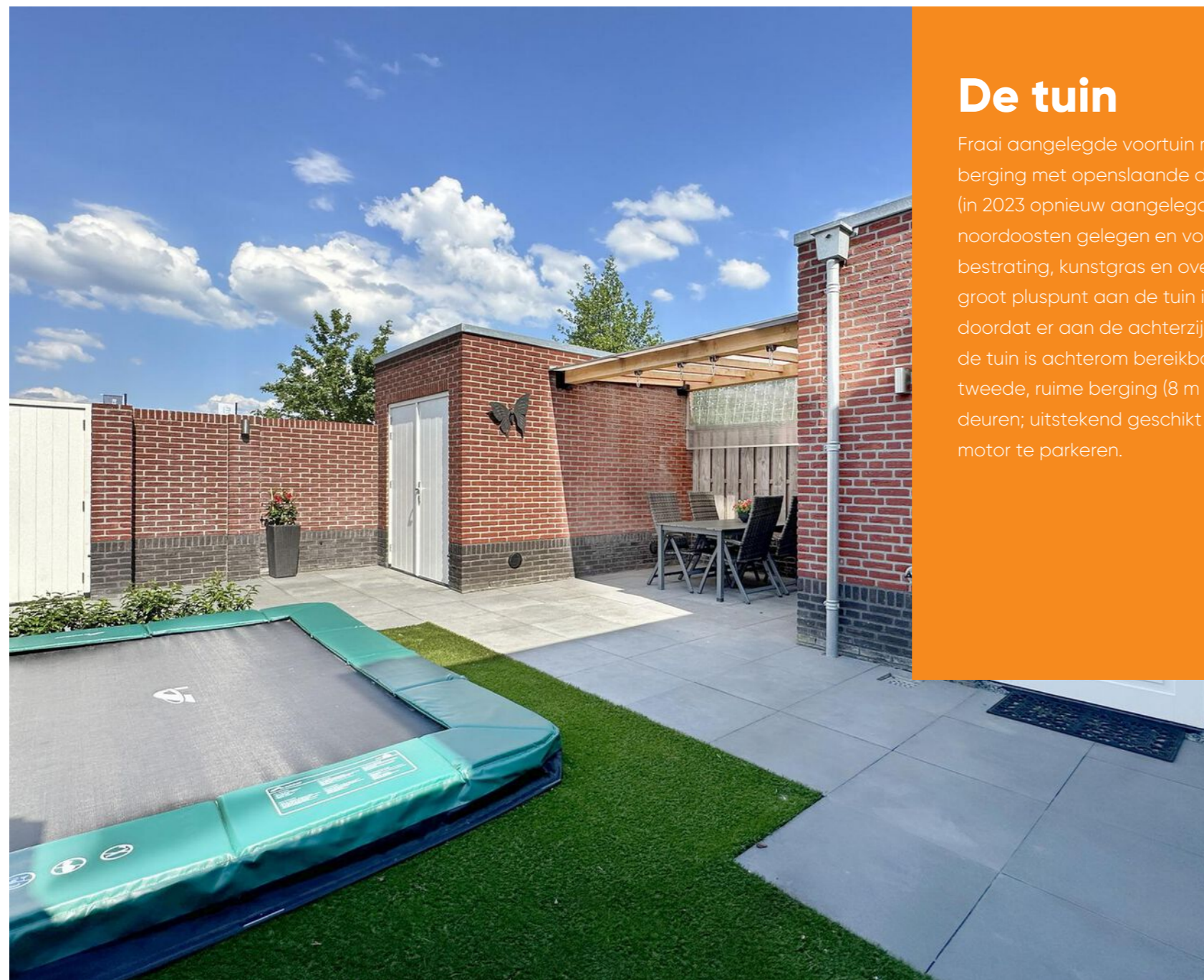
 Ruime slaapkamer met een mooie lichtinval!



Tweede verdieping

Overloop met toegang tot praktische berging (4 m²); hier staat de opstelling van de WTW-installatie en C.V.-ketel; daarnaast ook toegang tot twee ruime zolderslaapkamers (11 m² en 10 m²), beide voorzien van een dakkapel met draci-/kiepramen en rolluiken;



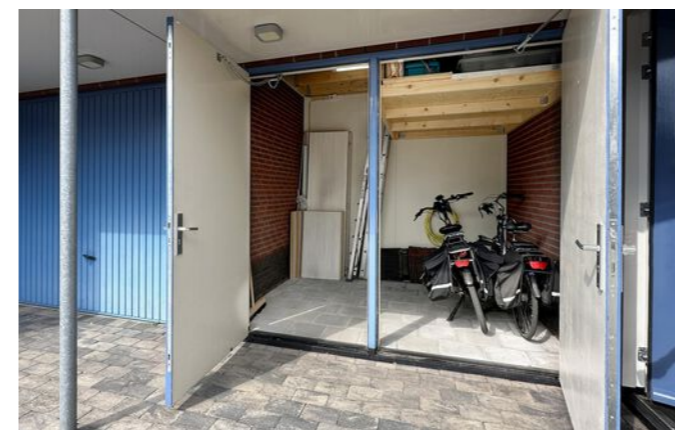


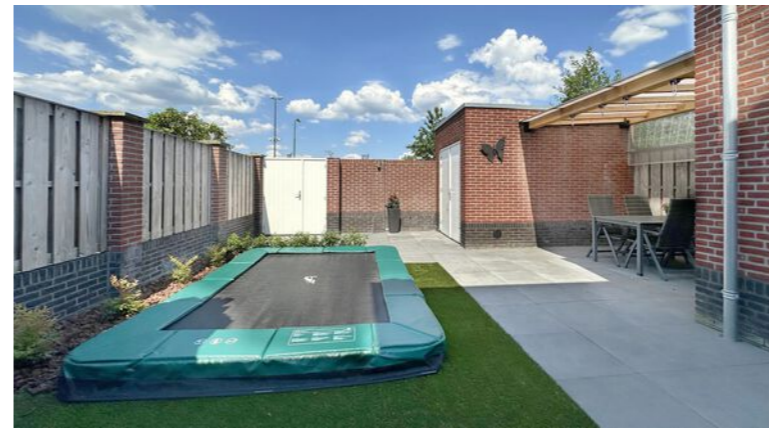
De tuin

Fraai aangelegde voortuin met eigen oprit en berging met openslaande deuren van 7 m . Nette (in 2023 opnieuw aangelegde) achtertuin is op het noordoosten gelegen en voorzien van een mooie bestrating, kunstgras en overdekt terras (7 m); Een groot pluspunt aan de tuin is de vrije ligging, doordat er aan de achterzijde geen bebouwing is; de tuin is achterom bereikbaar en heeft een tweede, ruime berging (8 m) met openslaande deuren; uitstekend geschikt om bijvoorbeeld een motor te parkeren.



Ruime, onderhoudsvrije tuin met een heerlijk vrije ligging!



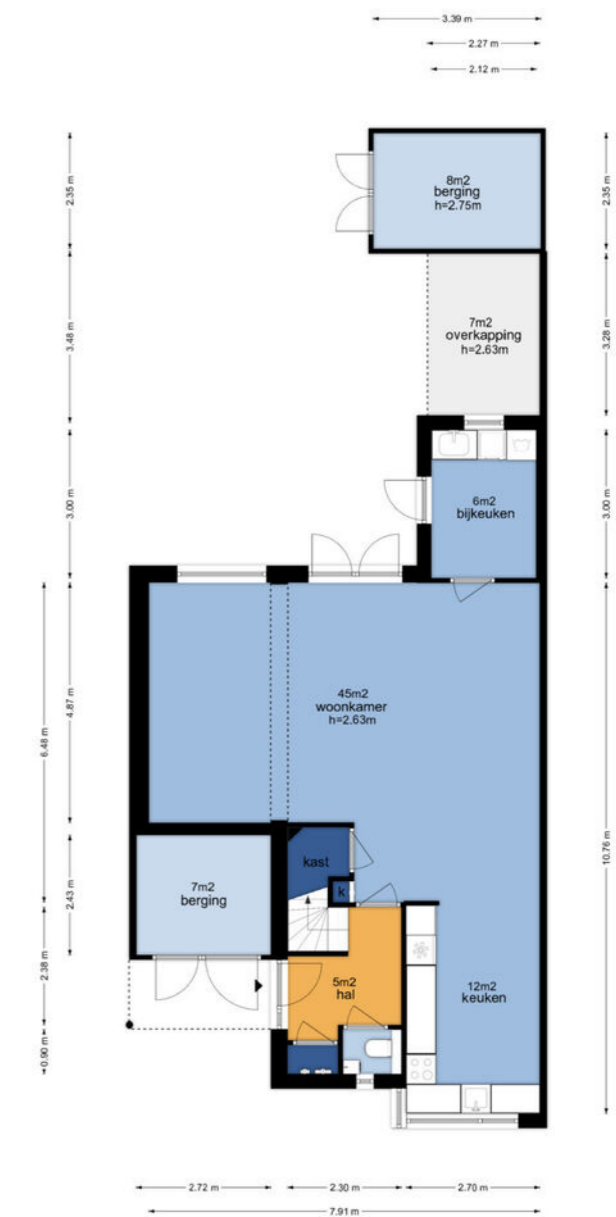
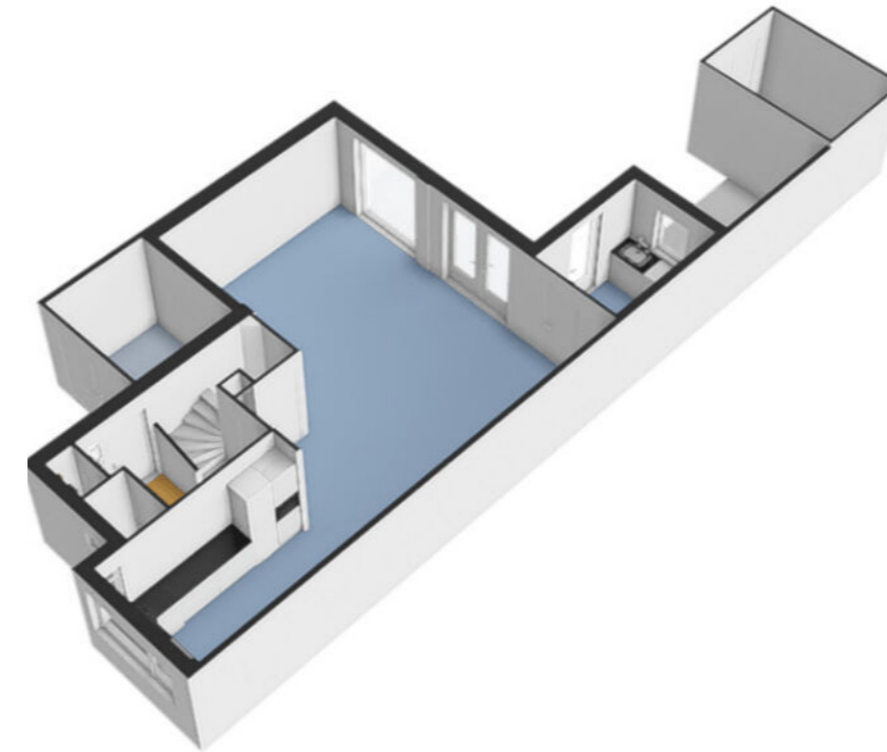


Bijzonderheden

- bouwjaar 2014, perceeloppervlakte 218 m², inhoud 571 m³;
- woonoppervlakte 148 m², overig inpandige ruimte 7 m², gebouwgebonden buitenruimte 7 m², externe bergruimte 8 m²;
- meerdere verbouwmogelijkheden voor creëren van slaapkamers en/of kantoor;
- definitief energielabel A;
- verwarming en warm water middels Intergas HR ketel uit 2014 en WTW-installatie;
- de woning is volledig geïsoleerd en voorzien van HR++ beglazing;
- het buitenschilderwerk is in 2021 uitgevoerd;
- de begane grond en badkamer zijn voorzien van vloerverwarming;
- glasvezelaansluiting aanwezig;
- oplevering in overleg.

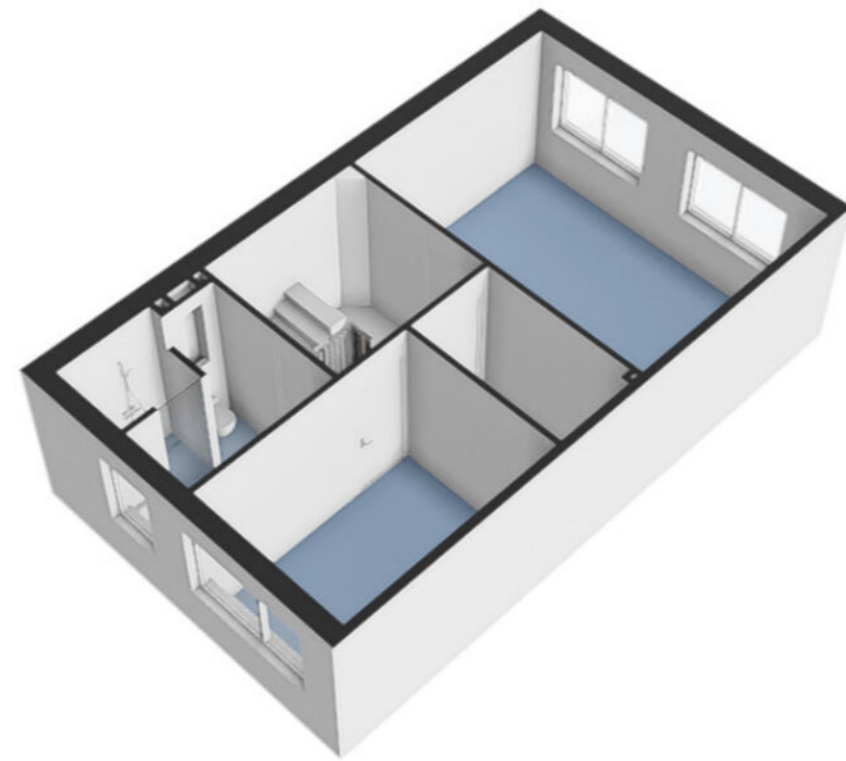
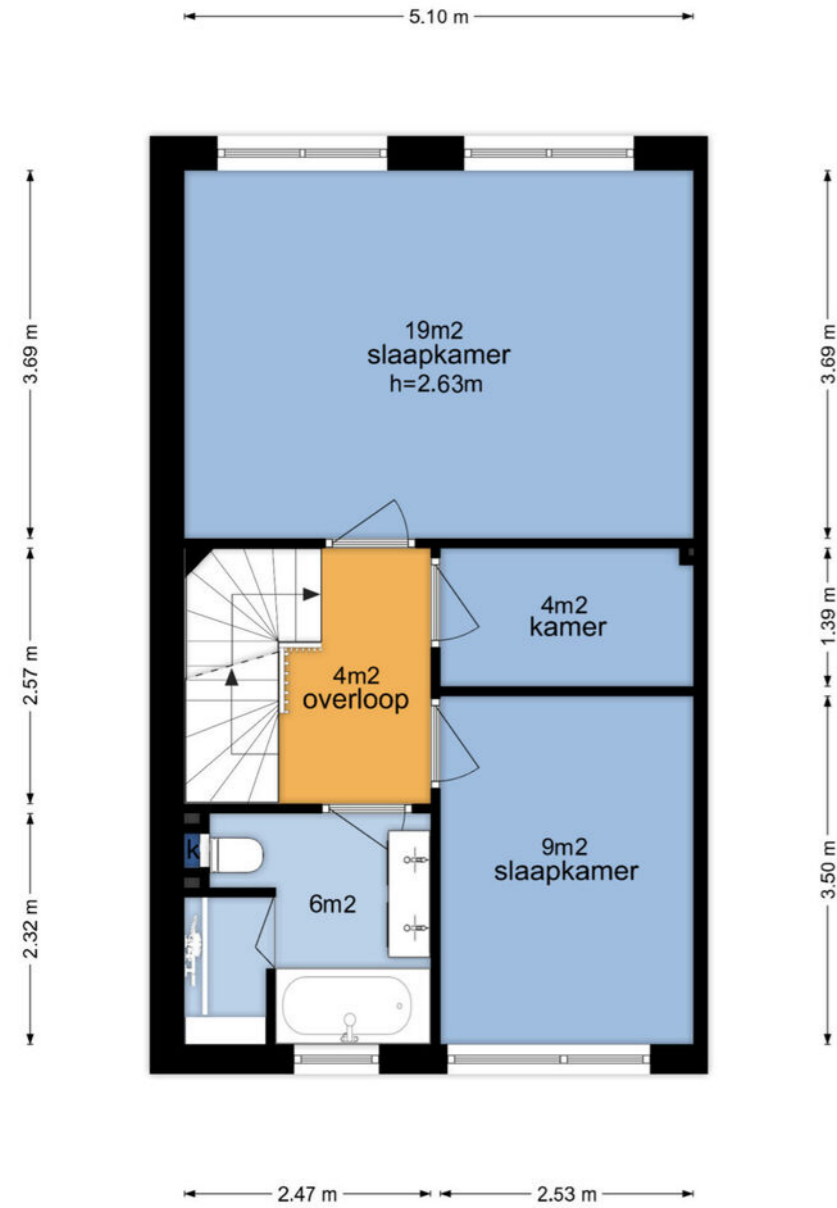
Plattegrond

Begane grond



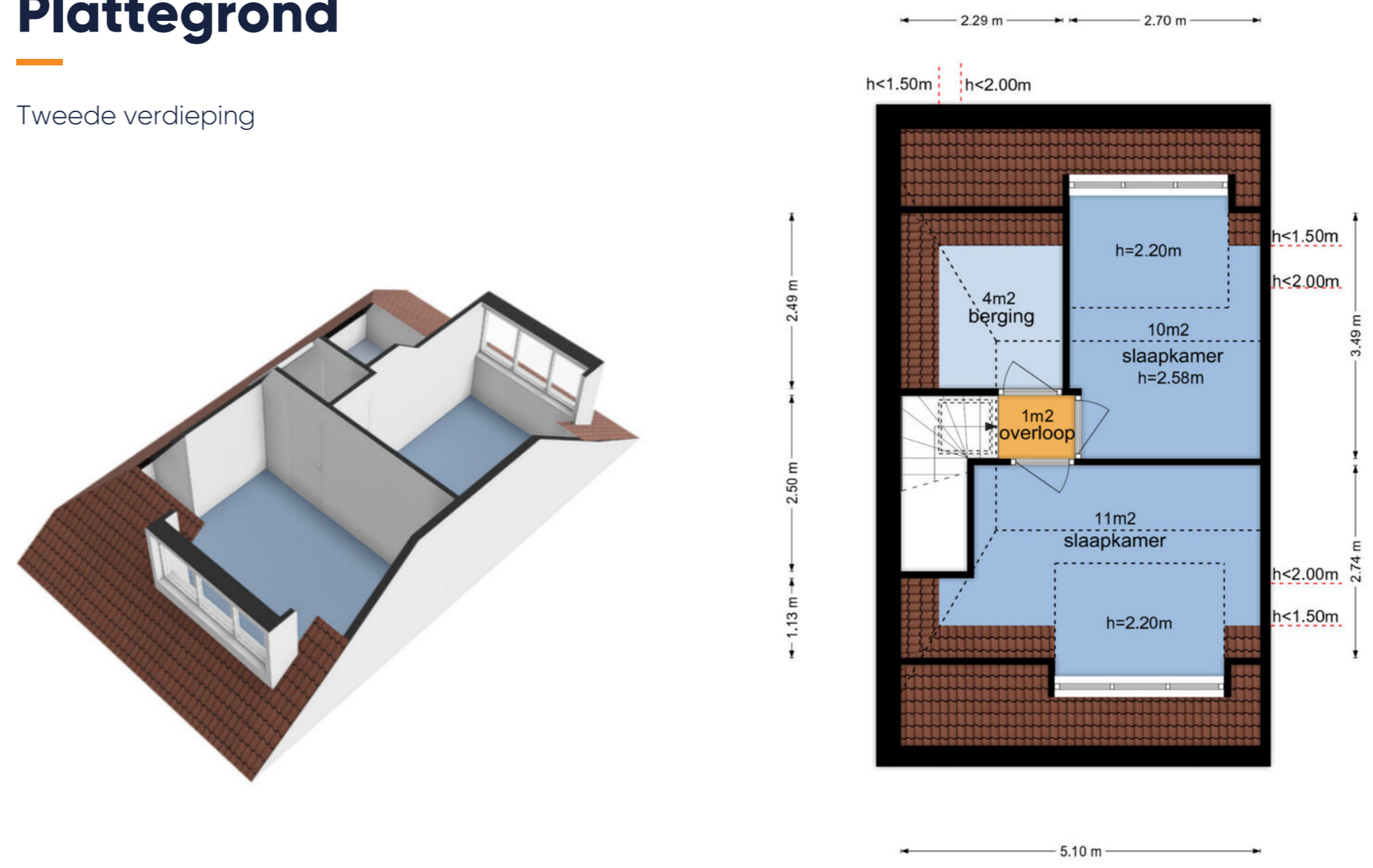
Plattegrond

Eerste verdieping



Plattegrond

Tweede verdieping





Plattegrond

Perceel

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



Plattegrond

Kadastrale kaart

Gemeente: Langbroek
 Sectie: A
 Huisnummer: 5
 Perceelnummer: 2137
 Grootte: 218 m²

<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 16 april 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Langbroek</p> <p>Sectie A</p> <p>Perceel 2137</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	--



Wonen in Langbroek

Over het dorp

Het prachtige dorp Langbroek, dat mooi landelijk ligt tussen Wijk bij Duurstede en Doorn, heeft een groot aantal moderne voorzieningen. Er is een sportcomplex, een centraal gelegen dorps huis waar veel activiteiten worden georganiseerd. Er zijn voldoende scholen, een bibliotheek, een verswinkel en vooral ook fraaie natuur. Langbroek heeft de afgelopen jaren hard gebouwd aan diverse nieuwbouwprojecten met sfeervolle woningen in verschillende typen en prijsklassen. Zo wordt het heerlijk groene dorp Langbroek nog mooier dan het al is.



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Woning - Interieur					- vitrages	X			
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X	- rolgordijnen	X			
Allesbrander				X	- lamellen				X
Houtkachel				X	- jaloezieën	X			
(Gas)kachels				X	- (losse) horren/rolhorren	X			
Designradiator(en)	X				-				X
Radiatorafwerking				X	-				X
Verlichting, te weten					Vloerdecoratie, te weten				
- inbouwspots/dimmers				X	- vloerbedekking				X
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X			- parketvloer				X
- losse (hang)lampen		X			- houten vloer(delen)				X
- Inbouwspots	X				- laminaat	X			
-				X	- plavuizen	X			
(Losse)kasten, legplanken, te weten					- Leg-PVC 1e en 2e verdieping	X			X
- Kledingkast ouderkamer achterzijde eerste verdieping	X				-				X
- Drie kastjes, hoek voorkamer zolder	X				Overig, te weten				
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten					- spiegelwanden				X
- gordijnrails	X				- schilderij ophangstelsysteem				X
- gordijnen	X				- Kast achterkamer eerste verdieping	X			
- overgordijnen				X	- Kapstokken		X		
					-				X

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
-				X	-				X
Woning - Keuken					-				X
Keukenblok (met bovenkasten)	X				-				X
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten					-				X
- kookplaat	X				-				X
- (gas)fornuis				X					
- afzuigkap	X				Woning - Sanitair/sauna				
- magnetron				X	Sauna met toebehoren				X
- oven				X					X
- combi-oven/combimagnetron	X								X
- koelkast				X	Toilet met de volgende toebehoren				
- vriezer				X	- toilet	X			
- koel-vriescombinatie	X				- toiletrolhouder	X			
- vaatwasser	X				- toiletborstel(houder)	X			
- Quooker	X				- fontein	X			
- koffiezetapparaat				X	-				X
-				X	-				X
-				X	Badkamer met de volgende toebehoren				
Keukenaccessoires, te weten					- ligbad	X			
-				X	- jacuzzi/whirlpool				X
-				X	- douche (cabine/scherm)	X			

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- stoomdouche (cabine)				X	Rolluiken	X			
- wastafel	X				Zonwering buiten	X			
- wastafelmeubel	X				Telefoonaansluiting/internet aansluiting	X			
- planchet	X				Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
- toiletkast				X	Waterslot wasautomaat				X
- toilet	X				Zonnepanelen				X
- toiletrolhouder	X				Oplaadpunt elektrische auto				X
- toiletborstel(houder)	X								X
-				X					X
-				X	Zigbee smart home systeem incl. inbouwdimmers		X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing					Radiatorknoppen van Tado (analoge worden teruggeplaatst)		X		
Schotel/antenne				X	Warmwatervoorziening, te weten				
Brievenbus				X	- CV-installatie	X			
Kluis				X	- boiler				X
(Voordeur)bel				X	- geiser				X
Alarminstallatie				X	- Boiler bijkeuken	X			
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X	-				X
Rookmelders	X				-				X
(Klok)thermostaat		X			-				
Airconditioning				X	Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				
Screens				X					

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
-				X	- vlaggenmast(houder)				X
-				X	- Trampoline / speelhuis / schommelhaken		X		
-					-				X
Tuin - Inrichting					Overig - Contracten				
Tuinaanleg/bestrating	X				CV: Nee				
Beplanting	X				Boiler: Nee				
				X	Zonnepanelen: Nee				
Tuin - Verlichting/installaties									
Buitenverlichting	X								
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X					
				X					
Tuin - Bebouwing									
Tuinhuis/buitenberging				X					
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging (Broei)kas	X								
				X					
				X					
Tuin - Overig									
Overige tuin, te weten									
- (sier)hek	X								

Extra informatie

Onderhoud

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s).

Aansprakelijkheid

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Koopakte

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM.

Ontbinding

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (b.v. financiering) is 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

Zekerheidsstelling

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 7 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

Onderzoeksplicht van de koper

Koper is te allen tijde gerechtigd voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

Lijst van zaken

Een lijst van zaken is in deze brochure aanwezig.

Bedenktijd

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld.

Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning.

De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

Onderzoeksplicht koper + mededelingsplicht

Op grond van het Burgerlijk Wetboek rust er op de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen

voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken. Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan, komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn en/of haar rekening.

Mededeling tot verkoop

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

Biedverloop

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

Gunning

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend en de wettelijke bedenktijd is verlopen.

Koopakte

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en

wordt voldaan aan de notaris.

Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek, Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte. Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bankgarantie van 10% van de koopsom bij de notaris te doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

Erfdienstbaarheden en bijzondere bepalingen

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. Een kopie van het eigendomsbewijs is op te vragen via de makelaar. Bepalingen die het gebruik van de onroerende zaak (kunnen) beperken vindt u, indien van toepassing, in deze informatie onder aanvullende clausules.

Indien de woning gebouwd is in de periode van 1965-1983 bestaat de mogelijkheid dat de constructie is uitgevoerd met betonnen vloeren zoals Kwaaitaal-, Omnia- of Mantavloeren. Er is gebleken dat in gebieden met een hoge vochtigheidsgraad betonschade kan ontstaan door in de vloer aanwezige chloriden, die de sterkte van het beton en eventuele bewapening kan aantasten.

Extra informatie

Indien de woning gebouwd is in de periode tussen 1963-1983 zijn er mogelijkwerijs asbesthoudende materialen verwerkt. Bij de eventuele verwijdering van deze materialen dienen op grond van de geldende milieuregelingen speciale maatregelen genomen te worden, die extra verwijderingskosten met zich mee kunnen brengen. Na 1983 is vrijwel geen losgebonden asbest meer toegepast. De toepassing en verkoop van asbest zijn sinds 1 juli 1993 nagenoeg verboden.

Bouwkundige risico's

Deze brochure is door ons kantoor met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Notariskeuze koper

Indien u als koper een notaris verkiest buiten een straal van 20km van het pand, zullen eventuele kosten ten behoeve van een volmacht voor verkopers voor rekening van kopers komen.

Koop onroerende zaken en aanneming van werk

Op grond van deze wet kan de koopovereenkomst van een woonhuis nog slechts schriftelijk worden aangegaan. Een door beide partijen getekend exemplaar of afschrift hiervan moet aan de koper ter hand worden gesteld. De koper heeft dan (vanaf de dag erop volgend, 0.00 uur) gedurende drie werkdagen het recht de koop te ontbinden.

Daarnaast heeft de koper het recht de koopovereenkomst in te schrijven in de openbare registers. Gedurende de bedenktijd kan dit slechts wanneer de akte is opgesteld en mede ondertekend door een notaris. Deze inschrijving / registratie biedt de koper bescherming tegen rechtshandeling en rechtsfeiten, die zich na de dag van inschrijving hebben voorgedaan zoals vervreemding, bezwaring, verhuur, faillissement of onder bewindstelling. Deze inschrijving heeft slechts effect indien de juridische levering (eigendomsoverdracht) binnen 6 maanden na de inschrijving zal plaatsvinden. De kosten welke hieraan zijn verbonden komen voor rekening van koper.

Deze wet is op 1 september 2003 in werking getreden en geldt alleen voor koopovereenkomsten die op of na 1 september 2003 worden gesloten.

De wet identificatieplicht bij dienstverlening

Deze wet brengt mee, dat wij onze opdrachtgevers dienen te identificeren aan de hand van een geldig paspoort, een Nederlands rijbewijs of een geldig verblijfsdocument. Kopieën van deze documenten dienen tevens bij de koopakte te worden gevoegd.

Onze dienstverlening



Ik wil mijn huis verkopen

Wij kennen uw wijk, uw straat en uw potentiële kopers. Hierdoor bepalen onze ervaren makelaars samen met u de optimale vraagprijs en realiseren wij aantoonbaar het beste verkoopresultaat.

- ✓ Sneller verkocht dan de gemiddelde verkoop
- ✓ Kleiner verschil tussen koopsom en vraagprijs dan de gemiddelde verkoop
- ✓ Lokale en landelijke dekking en marketing



Ik wil een huis kopen

U staat op het punt een huis te kopen. Eén van de grootste aankopen in uw leven. Het kopen van een huis vereist deskundigheid, ervaring, een realistische blik en onafhankelijk advies. Daarom neemt u een aankoopmakelaar mee.

- ✓ Het in kaart brengen van uw woonwensen en het geven van een realistisch advies
- ✓ Uw ideale huis eerder vinden, nog voordat deze op Funda staat
- ✓ Tijdig advies en raad op de juiste momenten



Ik wil mijn huis laten taxeren

Bij de koop van een huis, een verbouwing of bij het oversluiten van uw hypotheek heeft u een taxatierapport nodig. Onze taxateurs kennen de regio en leveren een leesbaar, betrouwbaar en door alle partijen geaccepteerd taxatierapport.

- ✓ Objectief en betrouwbaar
- ✓ Taxatierapport binnen 5 werkdagen na opname van de woning
- ✓ Tegen een aantrekkelijk tarief!

Klanttevredenheid



verkoop

9,4

Gemiddelde op basis van reviews



Molenbeek heeft ons geholpen het appartement van onze ouders te verkopen. Zelf wonen wij niet in Woudenberg en hebben dus geen kennis over de huizenmarkt en zij juist wel! Ze hebben een uitgebreid lokaal netwerk. De service is bijzonder goed en het hele proces hebben ze uitstekend verzorgd. Wij zijn bijzonder tevreden met de uiteindelijke uitkomst

10 Een Funda gebruiker
Geschreven op 4 april 2024

Fijn contact, oprechte mensen. Gedegen kennis in huis en een goed luisterend oor. Men weet waar het om gaat, wat voor de klant belangrijk is, daarmee scoort deze makelaar vertrouwen. Fijne collegeale sfeer als je op kantoor dingen moet regelen of wilt bespreken. Dikke pluim!

8,8 Een Funda gebruiker
Geschreven op 18 april 2024

aankoop

9,3

Gemiddelde op basis van reviews



Ons team Molenbeek Woudenberg



Marcel Donker
Register Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 21 56 58 08
✉ mdonker@molenbeek.nl



Sam van den Berg
Register Makelaar en Taxateur o.z. RM RT

☎ 06 54 26 37 13
✉ vandenbergm@molenbeek.nl



Mariëlle van Leersum
Kandidaat Register Makelaar Taxateur KRMT

☎ 033 286 44 11
✉ vanleersum@molenbeek.nl



Willeke Hazeleger
Assistent Register Makelaar taxateur ARMT

☎ 033 286 44 11
✉ hazeleger@molenbeek.nl



Marjan Willigenburg
Kandidaat Register Makelaar Taxateur KRMT

☎ 033 286 44 11
✉ willigenburg@molenbeek.nl



Henrike Wolvers
Commercieel Medewerker

☎ 033 286 44 11
✉ wolvers@molenbeek.nl



Wordt dit uw nieuwe (t)huis?

Neem contact op met Molenbeek Woudenberg!

Molenbeek Woudenberg

De Nieuwe Poort 20

3931 JK Woudenberg



033 286 44 11



woudenberg@molenbeek.nl

Andere vestigingen

Molenbeek Utrecht

Emmalaan 39

3581 HP Utrecht



030 256 88 11



woneninutrecht@molenbeek.nl

Molenbeek Zeist

Antonlaan 600

3707 KD Zeist



030 692 02 04



zeist@molenbeek.nl

